

Утверждаю:
Директор МБУК «РДК»
О.А. Вьяльдина
2026 г.



План
подготовки к отопительному сезону 2026-2027гг.
Ревинский сельский Дом культуры, филиал МБУК «РДК»

название организации/ учреждения

В соответствии с:

- приказом Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;
- приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115;
- Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

1. Общие положения

1	Адрес объекта	412823, Саратовская область, Красноармейский район, с. Ревино, ул. Советская, д. 17 «А»
2	год постройки / ввода в эксплуатацию	1982
3	площадь здания, м.кв.	950
4	наличие подвала, подполья	нет
5	наличие элеватора/ теплового пункта	нет
6	система отопления	Газовое отопление (топочная)
7	схема отопления	имеется
8	система ГВС	нет
9	наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	нет
10	теплоснабжающая организация/ если свое отопление, то указать марку котлового оборудования, его мощность, год поверки	Navien Deluxe C Coaxial 35 К, 35 кВт, 2038 г.

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

продолжительность отопительного периода		дни
1	2023-2024	181
2	2024-2025	182
3	2025-2026	180
средняя температура наружного воздуха отопительного периода		С
1	2023-2024	-19
2	2024-2025	-20
3	2025-2026	-21
объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)		Гкал
1	2023-2024	-

2	2024-2025	-
3	2025-2026	-
случаи размораживания внутренней системы отопления		кол-во
1	2023-2024	0
2	2024-2025	0
3	2025-2026	0
случаи аварий / дефектов внутренней системы отопления		кол-во
1	2023-2024	0
2	2024-2025	0
3	2025-2026	0
Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период		
случаи перерывов в поставке теплоносителя		кол-во
1	2023-2024	0
2	2024-2025	0
3	2025-2026	0
случаи нарушения температурного режима тепловой энергии		кол-во
1	2023-2024	0
2	2024-2025	0
3	2025-2026	0
случаи снижения температурного режима тепловой энергии		кол-во
1	2023-2024	0
2	2024-2025	0
3	2025-2026	0
количество случаев перерасчета платы услуги отопления из-за снижения качества/параметров		кол-во
1	2023-2024	0
2	2024-2025	0
3	2025-2026	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Период
1	Закрытие системы отопления	апрель 2026
2	Проведение проверки технического состояния здания: - проведение визуального осмотра основных конструкций здания; кровельного покрытия; тепловой изоляции фасада здания;	май- июль 2026
3	Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2026-2027 г.г.	до 30.07.2026

4	Проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) теплообменного оборудования (топочной)	до 29.07.2026
5	Промывка системы отопления	до 29.07.2026
6	Проведение мероприятий по утеплению здания	до 15.09.2026

**Перечень документов, оформляемых в ходе
подготовки к отопительному периоду**

№	перечень документов	срок выполнения
1	Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду согласно приложению №4, утвержденного приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 с пакетом документов	до 01.08.2026
2	АКТ оценки обеспечения готовности отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 30.07.2026
3	Получение паспорта готовности учреждения к отопительному периоду	до 15.09.2026